



- Einzelflächen**
- 1 Neuer Weg
  - 2 Auch
  - 3 Hallenbad
  - 4 Vordere Seestraße
  - 5 Marktstraße 18/20
  - 6 Volksbank
  - 7 Ziegelei
  - 8 Seitenbach
  - 9 Scheinrennleget
  - 10 Villa Schwenk

- 9 Gästehaus + Freizeit
- 6 Wohnen (barrierefrei) + Ärztehaus
- 2 Nahversorger + Wohnen
- 10 Wohnen (EFH / MFH) + Grün (Park)
- 3 kleinteiliger Handel / Bürgerhaus / Bibliothek + Kindergärten + Mehrgenerationenwohnen
- 4 behutsame Teilenerneuerung (teilweise barrierefrei)
- 5 Bibliothek + Café Neubau Scheune
- 7 Privates Grün + Wohnen (barrierefrei)
- 1 Fachmarktzentrum
- 8 Besucherparken + Wohnen

**Variante C**  
 Vollwertige Teilzentren entwickeln  
 Stadt Waldenbuch  
 Städtebaulicher Rahmenplan:  
 Entwicklungspotenziale Kernstadt  
 Waldenbuch 2020/2040  
 18.06.2015, Vorabzug  
 M 1:2.500

NORD

**citiplan**  
 citiplan GmbH  
 72108 Pfullingen  
 Telefon +49 7121 926692  
 info@citiplan.de - www.citiplan.de